



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.08.2023

№ 2361

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 14.08.2023 № 10041:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 25 кв. м, на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:16591, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево.

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома «Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево, ул. Малахитовая, д. 7 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет (десять лет).

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

6.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

масштаб 1:500

Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, м.р.н Пермский,
с. Култаево, ул. Малахитовая, д.7 (под строительство газопровода давлением до 1,2 МПа,
для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край,
Пермский м.р., с. Култаево, ул. Малахитовая, д.7

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 25

Метод определения координат - Геоблицеский


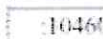






Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
1	506631.32	2211432.07	0.1
2	506628.22	2211434.61	0.1
3	506624.32	2211429.82	0.1
4	506627.39	2211427.27	0.1
1	506631.32	2211432.07	0.1

Описание границ смежных землепользователей:
От точки n1 до точки n2 - земельный участок
с кадастровым номером 59:32:3250001:10460
От точки n2 до точки n1 - земельный участок
с кадастровым номером 59:32:3250001:16591

Условные обозначения:

-  :3571 - проектные границы публичного сервитута
-  :10460 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  :12727 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  59:32:0:353 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
-  59:32:3250001 - номер кадастрового квартала
-  - границы кадастрового квартала
-  * 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

